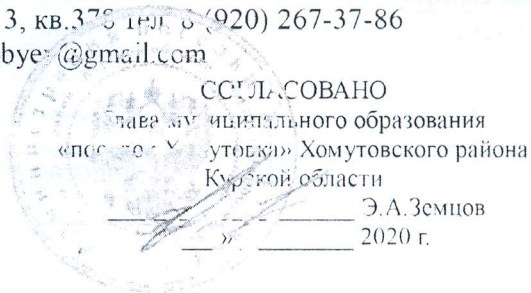


ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ  
**ВОРОБЬЁВА СВЕТЛАНА НИКОЛАЕВНА**

305040 Курск, ул. Веспремская, д. 3, кв. 375 тел. ф. (920) 267-37-86  
e-mail: andr.vorobyev@gmail.com



ССИЛ СОВАНО

Глава муниципального образования  
«поселок Хомутовка» Хомутовского района  
Курской области

Э.А. Земцов

2020 г.

**Дизайн-проект**  
**благоустройства общественной территории**  
**пешеходная зона по ул. 70 лет Октября в п. Хомутовка**

Том 1

**Заказчик:** Администрация муниципального образования  
«поселок Хомутовка» Хомутовского района Курской области

Интв. № подл.	Подп. и дата	Интв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

г. Курск 2020 г.





### Пояснительная записка

Настоящий Дизайн-проект благоустройства общественной территории пешеходная зона п. Хомутовка, ул. 70 лет Октября (далее Дизайн-проект), в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169, методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утверждёнными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 апреля 2017 года № 711/пр, Уставом муниципального образования «поселок Хомутовка» Хомутовского района Курской области, направлены на организацию благоустройства общественной территории поселка Хомутовка Хомутовского района Курской области в целях формирования безопасной, комфортной и привлекательной среды муниципального образования.

#### **Цели и задачи разработки дизайн-проекта организации благоустройства общественной территории п. Хомутовка.**

Целью разработки дизайн-проекта является:

- формирование у жителей поселка гражданской ответственности за эстетический вид своей малой Родины.

Задачи проекта:

- сохранение и поддержание жизнеобеспечения жителей;

- повышение уровня качества жизни населения;

- создание условий для благополучной эксплуатации прилегающей территории;

- организация пешеходного пространства.

Одним из сопутствующих звеньев улично-дорожной инфраструктуры являются тротуары.

Они необходимы для комфортного передвижения по участкам не занятым зелеными насаждениями и проезжей частью.

В настоящее время вдоль ул. 70 лет Октября нет пешеходной зоны, которая являлась бы важнейшим условием обеспечения свободного передвижения, проживающего населения в п. Хомутовка по ул. Мирная, до перекрестка ул. Калинина. Текущее положение не соответствует современным требованиям к местам проживания граждан, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации. Главной задачей проекта стало создание пешеходной зоны по ул. 70 лет Октября, необходимая для последующей эксплуатации этой зоны и находящихся на ней объектах.

Тротуар - это артерия, связующая дом с внешним миром. Тротуары

Инт. № подл.	Подп. и дата	Инт. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инт. № инв.	Подп. и дата	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Лист	3



являются важной частью инфраструктуры любого населенного пункта. Комфортное проживание людей напрямую зависит от наличия улично-дорожной сети.

Для решения задач и достижения поставленных целей предлагается реализовать мероприятия по благоустройству, а именно: осуществить устройство пешеходной зоны шириной 1,5 метра. и длиной 507,3 метра.

### Современное состояние территории

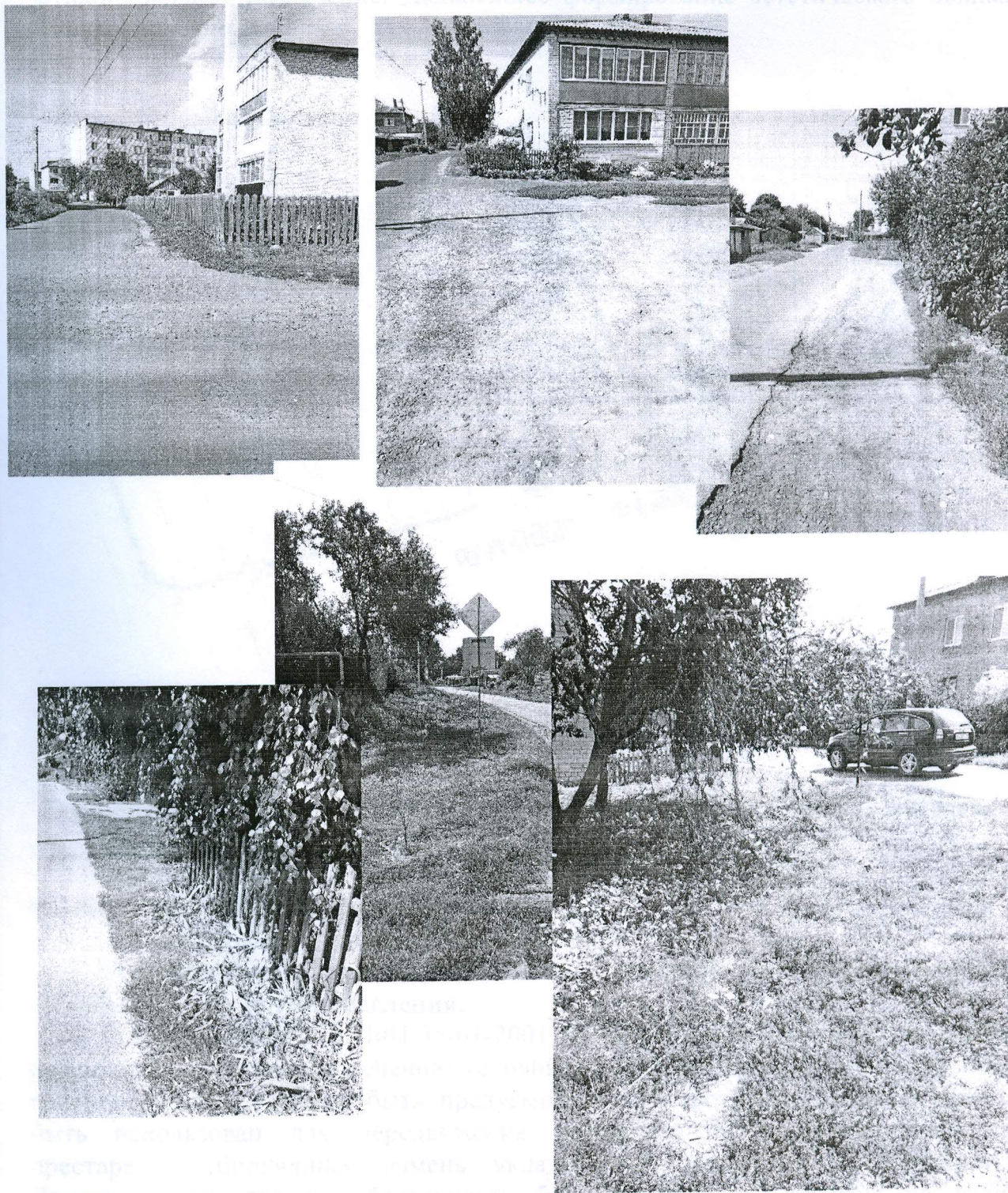


Рис.1. Состояние территории благоустройства.

Инва. № подл	Подп. и дата	Инва. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

ПЗ

Лист  
4



**Проектное решение.**

Планировочное решение разработано в соответствии с техническим заданием заказчика, предложениями, поступившими в ходе выполнения работ, а также в соответствии с техническими, противопожарными и санитарными нормами. Проект включает в себя комплекс решений по организации данной территории, в результате которых данная территория будет выполнять основное функциональное назначение: Дальнейшее формирование эстетического облика пешеходной зоны.



Рис.2. План благоустройства территории.

**Реализация проекта:**

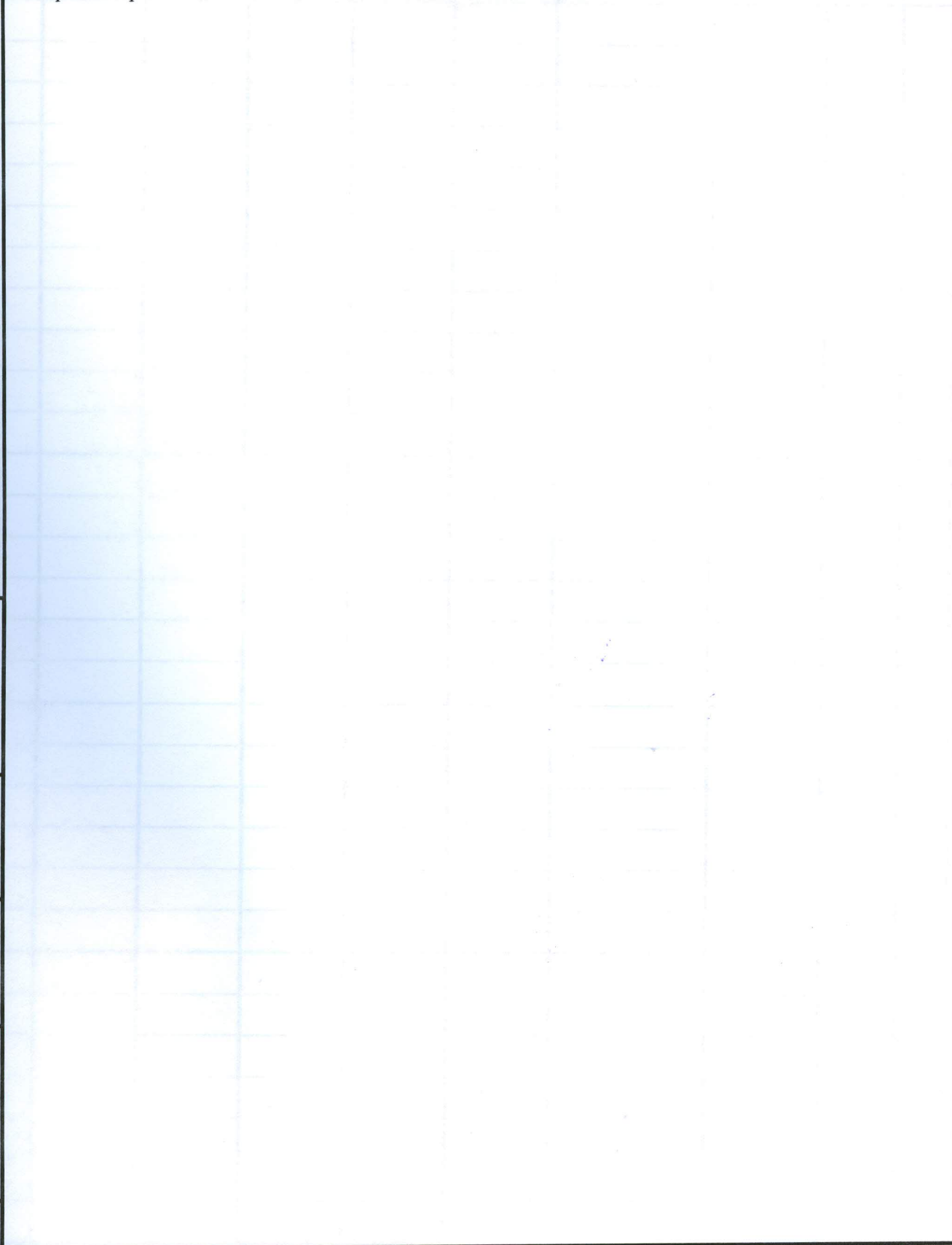
- позволит организовать надлежащим образом жизнеобеспечение жителей;
- сформирует эстетический облик;
- позволит благополучно эксплуатировать пешеходную зону и прилегающую к нему территорию;
- в целом повысит уровень жизни населения.

**Мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.**

В соответствии со СНиП 35-01-2001 проектом необходимо предусмотреть ряд мероприятий по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения. Должен быть предусмотрен тип тротуаров, который может быть использован для передвижения инвалидов на креслах-колясках и престарелых (бордюрный камень укладывается заподлицо с мощением). Дорожная сеть должна обеспечивать беспрепятственный транзит по всей территории благоустройства. В местах пересечения основных пешеходных путей

Инв. № подп		Подп. и дата	
Инв. № дубл.		Взам. инв. №	
Подп. и дата			
Инв. № подп			
Ли	Изм.	№ докум.	Подп. Дата
			ПЗ
			Лист 5

с проезжей частью высота бортового камня принята до 0,04 м. Подробная разработка мероприятий по организации доступности территории парка для маломобильных посетителей выполняется на следующих этапах проектирования.



Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

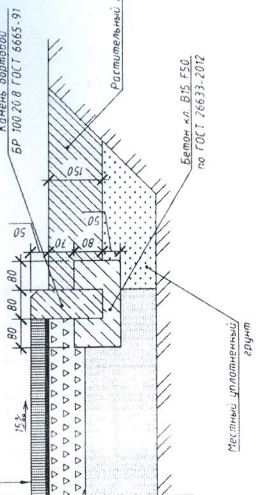
ПЗ



План благоустройства общественной территории

Конструкция покрытия Тип 1

- Максимальный асфальтобетон по ГОСТ 9128-2013 (тип Б, марка III) - 40 мм
- Разряд земляной ЗБК-1
- по ГОСТ 52128-2003 песок - 0,5 м/м<sup>2</sup>
- Щебень М800 (фр. 40-70) по ГОСТ 8262-93\* с учетом расклевывающего щебня М800 (фр. 5-25) - 100 мм
- по ГОСТ 8736-2014 Керамзит - 200 мм
- Уплотнительный грунт, высота 0,08



Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Примечания
1	Проектируемое покрытие с БР 100/208 ГОСТ 8665-91 ± 102,9 м	1	507,3	

Условные обозначения

- условная граница территории благоустройства дворовой территории

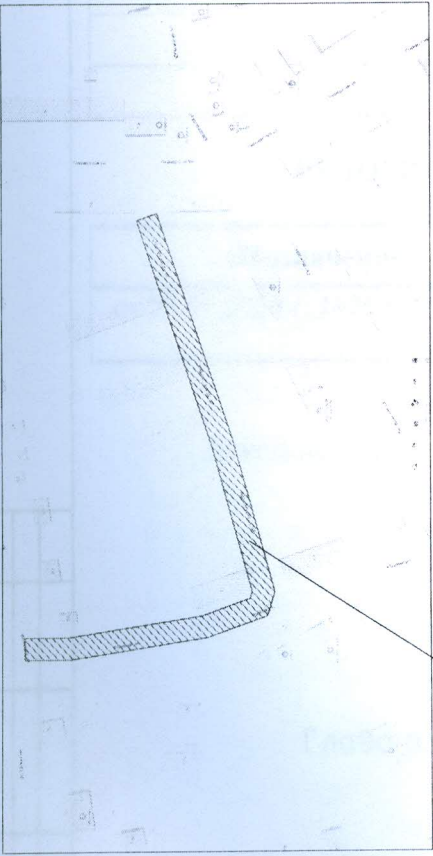


- существующие сооружения

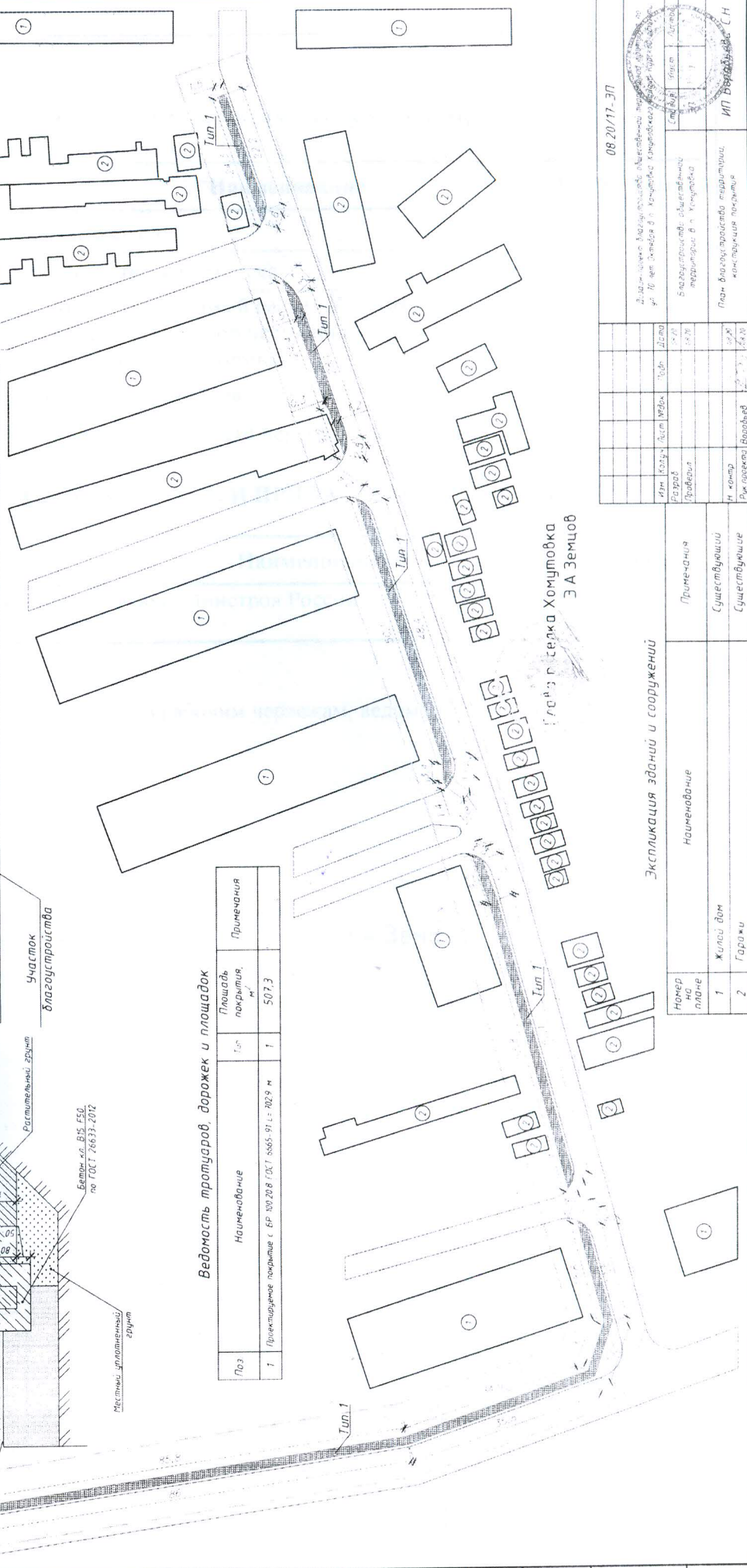
проектируемое покрытие тротуара, асфальтобетон (тип 1)

Бордюры: камень БР 100/208 ГОСТ 8665-91, асфальтобетон с гранит

Бордюры: камень (асфальтобетон) БР 100/208 ГОСТ 8665-91, асфальтобетон с гранит



Участок благоустройства



г.о.р. с. селка Хомцтовка  
ЭА Земцов

Имя	Кол-во	Тип	Матр.	Дата
Параб	1	1		
Параб	1	1		
И. номер	1	1		
Э. номер	1	1		

Экспликация зданий и сооружений

Номер по плану	Наименование	Примечания
1	Жилый дом	Существующий
2	Гаражи	Существующие

08.20.17-ЭП



Формат А2

Имя № подл. Подп. и дата. Вам чин №. Согласовано.



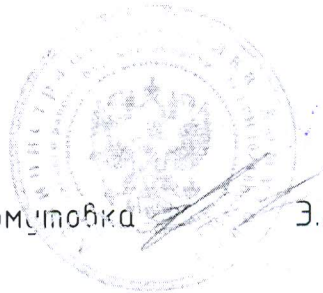
### ВЕДОМОСТЬ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ СМ

Обозначение	Наименование	Примечание
08.20/17 -СМ.С	Содержание	
08.20/17 -СМ.ПЗ	Пояснительная записка	
	Локальный сметный расчет № 02-01-01 – благоустройство общественной территории тротуара в п. Хомутовка	
	Ведомость объемов работ	
	Справки о дальности перевозки материалов	

### ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
от 29.07.2020 г. №29340-ИФ/09	Письмо Минстроя России	Приложение № 1

Локальные сметы составлены по рабочим чертежам, ведомостям объемов.



Глава поселка Хомутовка Э.А.Земцов

Согласовано	
Взаим. Инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						08.20/17 -СМ		
						Дизайн-проект благоустройства общественной территории тротуара по ул. 70 лет Октября в п. Хомутовка Хомутовского района Курской области		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Страницы	Лист	Листов
Директор		Воробьева		<i>С.Р.В.</i>		1	1	2
ГИП		Воробьев		<i>В.В.В.</i>				
Разработал		Арефьева		<i>А.А.А.</i>				
						Сметная документация		
						ИП Воробьева С.Н.		
						Общие данные		



