Р Е Ш Е Н И Е

**от  «20» ноября 2015 года                                                      №26/154**

**п.Хомутовка**

**О земельном налоге**

В соответствии с Федеральным законом от 02.12.2013 года №334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации,  Постановлением  Администрации Курской области от 17.01.2012 года  №15-па «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Курской области», Уставом муниципального образования «поселок Хомутовка» Хомутовского района Курской области и в целях социальной защищенности населения муниципального образования

**Собрание депутатов поселка Хомутовка**

**РЕШИЛО**:

**1.**Установить на территории муниципального образования «поселок Хомутовка»  Хомутовского района Курской области земельный налог. Земельный налог вводится в действие настоящим Решением в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на  территории муниципального образования.

**2.** Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы, в размерах:

1) **0,2** процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- занятых  муниципальным жилым фондом;

-занятых ведомственным жилым фондом;

-занятых жилищным фондом среднеэтажной и многоэтажной застройки;

-занятых домами индивидуальной жилой застройки;

-занятых дачными и садоводческими  участками;

-занятых под водные объекты;

-занятых землями сельскохозяйственного использования (пашня, сенокосы, пастбища, многолетние насаждения);

-занятых землями, выделенными под личное подсобное хозяйство (ЛПХ);

-занятых землями под леса (в том числе городскими лесами), под древесно-кустарниковой растительностью, не входящей в лесной фонд (в том числе лесопарками, парками, скверами, бульварами);

-занятых под обособленные водные объекты;

-под плотиной (земли сельскохозяйственного назначения);

-занятых под промышленные объекты, объекты коммунального хозяйства, объекты материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок, под объекты транспорта (за исключением земельных участков под автозаправочными и газонаполнительными станциями, предприятиями автосервиса, гаражей и автостоянок);

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) **1,0** процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-магазинами, рынками, объектами мелкорозничной торговли, ресторанами, кафе и т.д.;

-автозаправочными и газонаполнительными станциями;

-объектами бытового обслуживания населения (бани, парикмахерские, химчистки, ремонт бытовой техники и т.д.);

-объектами ритуальных услуг;

-гостиницами и гостиничными комплексами;

-предприятиями автосервиса;

-занятых объектами учреждений и организаций народного образования, социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры и искусства;

-занятых под аптеки, аптечные киоски и их филиалы;

-занятых под религиозные объекты;

-занятых  под административно-управленческие и общественные объекты и земли предприятий, организаций, учреждений финансирования, кредитования, страхования и пенсионного обеспечения.

3) **1,5** процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

-занятых индивидуальными гаражами;

-занятых автостоянками;

-занятых объектами сотовой связи;

-занятых линейными объектами производственного назначения (энергетики, транспорта, связи);

-занятых под добычу общераспространенных полезных ископаемых;

-прочих земельных участков (под рекламой).

**3**. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков – организаций -первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

**4**. Установить для налогоплательщиков - организаций уплату авансовых платежей по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

**5.** Установить срок уплаты земельного налога:

1) для налогоплательщиков – физических лиц не позднее **1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом;**

2) для налогоплательщиков - организаций - не позднее 1февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

**6.** Суммы земельного налога и авансовых платежей по налогу подлежат зачислению в полном объеме на счет Управления Федерального казначейства по Курской области для последующего их распределения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**7.** Налогоплательщики, имеющие право на уменьшение налоговой базы, не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом,  самостоятельно представляют  документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

**8.** Освободить в полном объеме  участников и инвалидов  Великой Отечественной войны от уплаты земельного налога.

**9.** Считать утратившими силу решения Собрания депутатов поселка Хомутовка от 21.11.2014 года №13/80 "О земельном налоге" (в редакции решений от 20.02.2015 года №16/111; от 30.03.2015 года №17/114).

**10.**Настоящее Решение вступает в силу с 1 января  2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава поселка Хомутовка**

**Хомутовского района\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.К.Маслов**